

Jersie Strands Grundejerforening

Referat fra generalforsamling

tirsdag d. 4.6.2019 kl. 19.30 –20.20

Deltagere

10 medlemmer var repræsenteret, heraf 3 via fuldmagter.

Bestyrelsen: Liselotte Frederiksen (LF), Per Hauge (PH), Erik Buus (EB) og Morten Pontoppidan (MP).

Formanden, Liselotte Frederiksen, bød velkommen til den ekstraordinære generalforsamling.

På grund af GDPR vil det publicerede referat ikke indeholde navn eller husnummer på de deltagere i generalforsamlingen, som har haft ordet.

Ad 1: Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Per Hauge (PH) som dirigent, hvilket forsamlingen tilsluttede sig.

PH takkede for valget.

PH gennemgik formalia:

- Indkaldelse til generalforsamlingen var publiceret i Solrød Avis 23.5.2019 og 30.5.2019
- Indkaldelsen var publiceret på hjemmesiden cirka 30.5.2019
- Indkaldelsen var set på biblioteket

Ingen af de tilstedeværende medlemmer havde indvendinger mod indkaldelsens lovlighed.

PH erklærede derfor den ekstraordinære generalforsamling for lovlig og beslutningsdygtig.

PH foreslog **EB** som referent. **EB** blev valgt uden modkandidater.

Ad 2: Behandling af forslag.

A. Revision af vedtægterne for Jersie Strands Grundejerforening.

Behandlingen af forslaget blev delt op i 2 dele:

Del 1: Sproglige rettelser

En grundejer fra Idrætsvænget gjorde opmærksom på, at "indenfor" i § 3 skal være i 2 ord.

Da der ikke var flere, der ønskede ordet, blev første del af forslaget sat til afstemning.

Forslaget omkring de sproglige rettelser blev enstemmigt vedtaget.

Del 2: ny paragraf om oprettelse af nye vejlaug / udpegning af talsmænd

Jersie Strands Grundejerforening

Referat fra generalforsamling

tirsdag d. 4.6.2019 kl. 19.30 –20.20

MP indledte med en kort gennemgang af bestyrelsens tanker med den nye paragraf.

PH fortalte, at SSG indførte en tilsvarende ordning med succes for en årrække siden.

MP fortalte, at JSJ gerne vil hjælpe med det praktiske omkring oprettelse af vejlaug.

Der blev fra flere spurgt ind til de praktiske udfordringer omkring oprettelsen af vejlaug.

PH svarede, at JSJ er på vej ud af en sti, som vi endnu ikke helt kender. Vejlaug / talsmænd giver større mulighed for medindflydelse.

LF gjorde fortalte, at JSJ eksempelvis får lokalplaner til udtalelse, inden de sendes i høring. Bestyrelsen vil gerne kunne drøfte disse lokalplaner med repræsentanter for medlemmerne, så der er større opbakning omkring udtalelsen. JSJ har netop arbejdet med lokalplanen for område vest Strandvejen, og udkast til lokalplan for område øst for Strandvejen forventes modtaget snart.

Da der ikke var flere, der ønskede ordet, blev anden del af forslaget sat til afstemning.

9 stemte for vedtægtsændringerne omkring oprettelse af nye vejlaug / udpegning af talsmænd og 1 stemte imod. Ændringsforslaget var således vedtaget med det nødvendige to tredjedels flertal.

Ad 3: Eventuelt

En grundejer fra Brombærvænget opfordrede til at arbejde med foreningens hjemmeside.

LF oplyste, at hjemmesiden er på bestyrelsens arbejdsliste.

En grundejer fra Søtoften spurgte til ødelagt vejbump.

MP fortalte, at der i forbindelse med større byggeprojekter tegnes en forsikring, og det derfor er ærgerligt, hvis regningen for entreprenørens ødelæggelse af vejen havner hos alle vejens beboere. På den vej MP kommer fra, går man vejen igennem med entreprenøren forud for et byggeprojekt – og vejen videofilmes. Og så er der ikke udfordringer bagefter, fordi entreprenøren har passet på, og entreprenøren har repareret eventuelle skader.

En grundejer fra Brombærvænget spurgte til, hvad der skal ske med opsparringen i vejordningen. **PH** oplyste, at det er tanken at bruge pengene på vejvedligeholdelse.

Da der ikke var flere, der ønskede ordet, blev generalforsamlingen afsluttet.

Referent / Erik Buus