

# Jersie Strands Grundejerforening

## Referat af Bestyrelsesmøde d.9.11.2020 kl.19.00

### Aktivitetscentret, Mødelokale 2

#### Bestyrelsen:

Britta Dalsø (BD), Liselotte Frederiksen (LF), Bodil Hertzum (BH), Niels Høpner (NH), Morten Pontoppidan (MP)

#### DAGSORDEN

##### 1. Godkendelse af referat fra d.15.10.2020

Afbud: MP

##### 2. Meddelelser fra formanden

###### A. Henvendelser fra medlemmer

- Birkelyngen om bekæmpelse af japansk pileurt  
*Pileurten bliver fældet og området slået som græs fremover - på vejens initiativ*
- Agertoften og Rønnevej om etablering af vejlag  
*I forbindelse med etablering af vejlag er Rønnevej forslået at go sammen med Maglekær*
- Sozzivænget om bestemmelser vedr. træhøjder på matrikler  
*Almindelig regler om højder og hensyntagen til naboer bør fremhæves på hjemmesiden*
- Lærkevænget om ansvar i forbindelse med skader på vej  
*Vejlagsformanden skal tage kontakt til beboerne om deres ansvar*
- Lindevænget om trafikforhold til Uglegårdsskolen og problemområder i lokalområdet  
*Problemerne bør tages op med skole og kommune. Forslag til skolepatruljer. Mørk sti skal vurderes om der bør bedre belysning.*
- Birkevænget 5 har meldt sig ud. Det er en tom grund.

###### B. Øvrige henvendelser

- Nordea om godkendelse af kasserer  
*Det er tilsyneladende en svær omgang at godkende kassereren grundet arbejdspress i banken*
- Nordea om beskrivelse af foreningen og dens ejere

###### C. Orientering om andre aktiviteter

- Opfølgning af beslutning fra mødet d.15.10.2020 – henvendelse til Teknik og Miljø om renovering af Birkevænget. Bilag.
- Orientering til Solrød Kommune om udpegede medlemmer fra JSG til Solrød Strandrens – MP og LF.
- Orientering til Solrød Kommune, Teknik og Miljø om udpegede medlemmer fra JSG til Kystsikringsudvalget – NH og LF
- Tilbage melding fra Teknik og Miljø på spørgsmål stillet af bestyrelsen om regler for blandt andet veje, matrikelnumre, skiltning, parkering m.m.
- Securitas har kontakt med JSG og 2 yderligere grundejerforeninger samt Solrød centerforening om samlet mulighed for at tilmelde sig samlet opsyn dagligt. JSG er interesseret og tænker en tilmeldingsmulighed på lige fod med snerydning pr vej. Det vil dog kræve, at en vis procentdel af vejen går med.

# Jersie Strands Grundejerforening

## Referat af Bestyrelsesmøde d.9.11.2020 kl.19.00

### Aktivitetscentret, Mødelokale 2

#### **3. Økonomi og regnskab**

Indestående på foreningens konto pr.2.11.2020 samt bevægelser fra 1.1. – 2.11.2020 ifølge bilag.  
JSG: 64.049,25 kr. Snerydning: 166.935,00 kr. Vejvedligeholdelse; 841.433,44 kr.

*Som det ser ud nu, vil der blive et underskud for år 2020. Fra næste år er kontingentet forhøjet, således at regnskabet skulle balancere igen.*

*Det årlige vederlag til bestyrelsesmedlemmerne er ikke forfaldet i år grundet forlænget periode.*

*Bestyrelsen enedes om, at LF og MP, der har siddet hele perioden, får vederlag for hele året, mens de øvrige venter med vederlag til efter næste generalforsamling.*

#### **4. Vedligeholdelse af udearealer**

Tilbud på snerydning for 2020/2021 for 43 af områdets veje er modtaget fra Arildtofte. Bilag. Bilag med beskrivelse af snerydning eftersendes.

*Tilbuddet blev enstemmigt godkendt.*

#### **5. Solrød Strandsrens**

Orientering fra møde d. 6.11.2020.

*Budgettet til strandrens er næsten brugt. Enkelte medlemmer af JSG har klaget over, at stranden ikke altid ser pæn ud efter rensningen, at der ind imellem lugter. Man forsøger med forskellige måder at holde stranden pæn på.*

*Se i øvrigt på Facebook under Solrød strandrens om rensningen i år.*

#### **6. Ad hoc-opgaver**

##### **A. Etablering af vejlag og valg af kontaktpersoner**

- Status for valg af kontaktpersoner  
*Der mangler pt 14 kontaktpersoner*
- Status for tilbagebetaling af vejbidrag for 2020  
*Der mangler pt 8 tilbagebetalinger af vejbidrag for 2020*
- Status for dannelse af vejlag for "ni-vejs-gruppen"  
*Inden overdragelse af ni-vejs-gruppen skal der foretages vedligehold af krydset Sdr. Strandvej og Søtoften. Tilbud indhentet og vurderes. Der mangler fortsat tilbud på gennemgang af asfaltområderne i ni-vejs-området.*

# Jersie Strands Grundejerforening

Referat af Bestyrelsesmøde d.9.11.2020 kl.19.00

Aktivitetscentret, Mødelokale 2

## 7. Kommunikation

- Status på hjemmesidefunktion

*MP har sendt os en opdatering 26/10-2020.*

*Derudover mangler der at blive lagt budget og regnskabstal ind, ligesom beretning fra generalforsamlingen i 2020 mangler. Adgang for bestyrelsesmedlemmer ikke helt klar.*

- Kommunikation fra mødet til hjemmeside

*Der bør kommunikeres oplysning om nabohensyn samt regler for træers størrelse ud. Dette burde kunne hjælpe beboerne på Sozzivænget til at blive enige om evt. træfældning*

*Skrivelse afsendt af JSG til kommunen vedr. fasanvænget (bump og kantsten) bør lægges ud under nyheder.*

*Oplysning om, hvilke bestyrelsesmedlemmer, der sidder i de eksterne udvalg bør ligeledes kommunikeres ud.*

*Kystsikrings skal opdateres*

## 8. Fastsættelse af næste møde

På mødet d.15.10. blev det besluttet at holde bestyrelsesmøder d.12.1., 10.2. og 25.3.2021.  
Generalforsamling d.12.4.2020.

## 9. Eventuelt

### Godkendelse af referat

**Britta Dalsø**

**Liselotte Frederiksen**

**Bodil Hertzum**

**Niels Høpner**