

Nyhedsbrev august 2024

Kystsikring

Så går forberedelserne igang med etablering af kystsikring.

Alle husejere øst for Strandvejen er indbudt til et møde på Solrød Gymnasium d. 12/9 kl 19. Tilmelding skal ske senest d. 6/9 via mail til cbb@solrod.dk med angivelse af navn, adresse og antal personer.

I indkaldelsen er det angivet at hver grundejerforening skal have valgt 1 person til et samarbejdsudvalg. Vi har forklaret at vi ønsker 2 medlemmer for at kunne skabe kontinuitet i arbejdet.

JSG's bestyrelse har på vores sidste konstituering af bestyrelsen valgt Ulla Skovgaard, Vinkelvej samt Erik Buus, Blokhushvej til dette arbejde.

Medlemmerne vil løbende blive holdt orienteret via nyhedsbreve og ligeledes vil punktet Aktiviteter/Kystsikring på vores hjemmeside blive opdateret - se linket <https://jersie.org/kystsikring/>

Besværlige regler for vejlaugene

Bestyrelsen har fået en henvendelse fra et af vejlaugene i området vedr. dyre og besværlige registreringer af konti, i forbindelse med bankkonti til vejlaugene. Bestyrelsen er desværre ikke i stand til at hjælpe, men har konstateret, at Folketinget pt overvejer at forenkle den megen papirgang i forbindelse med foreninger. Vi håber dette snart vil kunne løse de enkelte vejlaugs problemer.

Klimamål for os selv

Klimamål for den enkelte borger, er et punkt kommunen gerne vil henlede os alle på.

Som grundejerforening vil vi derfor blot orientere om de temamøder I hver især kan tilmelde jer:

<https://www.solrod.dk/borger/servicemeddelelser/sekretariat-for-politik-og-digitalisering/kom-og-faa-inspiration-til-hverdagens-klimavenlige-handlinger>

Hække og hegn ud til stier og veje

Sommeren er snart slut, men det er de enkelte husejeres arbejde ikke helt endnu.

Husk at hække skal holdes nede - det fremgår tydeligt af uddragene fra lokalplanerne nedenfor.

Specielt på de mange smalle veje, er det vigtigt at få klippet hækkene tæt ind mod stammen, så også renovationsbilerne kan passere.

Er der problemer med en alt for bred hæk, så kan man selv tage kontakt til ejeren, og hvis det ikke giver resultat, kan man benytte sig af App'en Solrød Borgertip, hvor man kan tage et billede og sende en beskrivelse af problemstillingen til kommunen, der så kan tage kontakt.

Hvad siger lokalplanen

Lokalplan 411, Birkevænget og Fredensbovej

Lokalplan 413, Jersie Strand Kystområde

Mod vej og sti må etableres faste hegn med en højde på max 180 cm. Faste hegn med højde på mere end 120 cm skal tilplantes og placeres mindst 50 cm fra skel mod vej og sti. Tilplantning, slyngplanter el. lign. op ad faste hegn skal placeres mindst 25 cm fra skel mod veje og stier. Levende hegn skal placeres mindst 50 cm fra vej og stiskel.

Lokalplan 701, der gælder for ejendomme, der støder op til Strandvejen:

Fast hegn skal tilplantes for at skabe en grøn karakter. Faste hegn mod vej skal placeres mindst 30 cm fra skel mod vej og sti og tilplantes med slyng- eller klatreplanter, der ikke må vokse ud over vejskel.

Nye faste hegn mod Strandvejen må af hensyn til harmonien med omgivelserne kun afsluttes med vandret overside. Her begrænses de oftere anvendte hegn med op- eller nedadgående buer, som medfører et mere uroligt vejbillende.

Eksisterende afvigende og lovligt etablerede hegn kan opretholdes, hvis de blot vedligeholdes, men ikke hvis de udskiftes med et nyt hegn.

På ejendomme, der udstykkes, samt opføres eller ombygges til boligformål, skal der mod Strandvejen opføres faste hegn, som mur eller lukket træhegn. Hegnene skal dimensioneres, så vejstøj på mindst 50% af det udendørs opholdsregler, nedbringes til under 55dB(A), hvilket skal dokumenteres ved beregning

Venlig hilsen

Bodil - formand 😊