

JSG - GF d. 30.april 2019 Dagsorden pkt. 5A. Forslag til revision af vedtægterne.

Rødt = ændring

Grønt = ny tekst

Ubetydelige småord og kommaændring er ikke vist alle steder.

Ændring	Nuværende vedtægt	Forslag til ny vedtægt
	<p>§ 1: Foreningens navn og område Foreningens navn er Jersie Strands Grundejerforening. Foreningens område omfatter Jersie Strand.</p>	<p>§ 1 Foreningens navn og område Foreningens navn er Jersie Strands Grundejerforening. Foreningens område omfatter Jersie Strand.</p>
	<p>§ 2: Formål Foreningens formål er at varetage og fremme medlemmernes fælles og særlige interesser som grundejere.</p>	<p>§ 2 Formål Foreningens formål er at varetage og fremme medlemmernes fælles og særlige interesser som grundejere.</p>
Sprog	<p>§ 3: Medlemmer Som medlemmer kan optages grundejere indenfor foreningens område, der kan dokumentere deres ejendomsret. Medlemmer kan ikke uden deres skriftlige sanktion forpligtes økonomisk ud over medlemskontingentet. Udmeldelse skal ske skriftligt med 3 måneders varsel til et regnskabsårs udløb. Hvor der i foreningens områder er tinglyst medlemskab af en grundejerforening, følger medlemskabet ejendommen.</p>	<p>§ 3 Medlemmer Som medlemmer kan optages grundejere indenfor foreningens område, der kan dokumentere deres ejendomsret. Medlemmer kan ikke uden skriftlig accept forpligtes økonomisk ud over medlemskontingentet. Udmeldelse kan ske skriftligt med 3 måneders varsel til et regnskabsårs udløb. Hvor der i foreningens område er tinglyst medlemskab af en grundejerforening, da følger medlemskabet ejendommen.</p>
Ny § 4 Ny 4.1.		<p>§4. Vejlaug og vejlaugsformand/kontaktperson 4.1. Veje, der er tilmeldt foreningens vejvedligeholdelse og/eller vinterforanstaltning, skal senest d. 1.januar 2020 have etableret et vejlaug og have valgt en vejlaugsformand, der på laugets vegne er ansvarlig for vejens tilstand og er kontaktperson til foreningen. Ved nyvalg af kontaktperson/vejlaugsformand skal bestyrelsen orienteres.</p>
Ny 4.2		<p>4.2.Øvrige veje, hvor der betales kontingent til foreningen, skal senest d. 1.januar 2020 have etableret et vejlaug og have valgt en kontaktperson til foreningens bestyrelse. Ved nyvalg af kontaktperson/vejlaugsformand skal bestyrelsen orienteres.</p>
§ og sprog	<p>§ 4: Kontingent Kontingentet for det følgende regnskabsår fastsættes på den ordinære generalforsamling. Kontingentet opkræves pr. 1. januar. Ved fornyet opkrævning tillægges administrationsomkostninger. Bestyrelsen er berettiget til at slette medlemmer, der er i restance.</p>	<p>§ 5 Kontingent 5.1. Kontingentet for det kommende regnskabsår fastsættes på den ordinære generalforsamling. Ved fornyet opkrævning tillægges administrationsomkostninger. Bestyrelsen er berettiget til at slette medlemmer, der er i restance.</p>

JSG - GF d. 30.april 2019 Dagsorden pkt. 5A. Forslag til revision af vedtægterne.

§ og sprog	<p>§ 5: Bestyrelse 5.1 JSG's bestyrelse består af 5 medlemmer af JSG, valgt blandt JSG's medlemmer for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer.</p>	<p>§ 6. Bestyrelsen 6.1. Foreningens bestyrelse består af fem medlemmer valgt blandt foreningens medlemmer for to år ad gangen. På den ordinære generalforsamling afgår i lige kalenderår to medlemmer og i ulige kalenderår tre medlemmer.</p>
§ og sprog	<p>5.2 Der vælges hvert år 2 bestyrelsessuppleanter, som ved afgang i bestyrelsen tiltræder efter opnået stemmetal. Bestyrelsessuppleanterne indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode. Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.</p>	<p>6.2 Der vælges hvert år 2 bestyrelsessuppleanter. Ved afgang fra bestyrelsen tiltræder den suppleant med det højeste opnåede stemmetal. Bestyrelsessuppleanterne indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode. Bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan genvælges.</p>
§	<p>5.3 Bestyrelsen konstituerer sig selv og den er beslutningsdygtig når mindst halvdelen er til stede.</p>	<p>6.3 Bestyrelsen konstituerer sig selv, og den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen er til stede.</p>
§	<p>5.4 Bestyrelsen repræsenterer foreningen udadtil og har under ansvar over for generalforsamlingen, den hele ledelse og varetagelse af foreningens anliggender.</p>	<p>6.4 Bestyrelsen repræsenterer foreningen udadtil og har under ansvar over for generalforsamlingen den hele ledelse og varetagelse af foreningens anliggender.</p>
§	<p>5.5 Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelse og opstiller årsregnskab og budget.</p>	<p>6.5 Bestyrelsen har ansvaret for regnskabsførelse og opstiller budget og årsregnskab.</p>
§ og indhold	<p>5.6 Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.</p>	<p>6.6 Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører referat fra møderne, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.</p>
§	<p>5.7 Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget inkl. evt. henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen.</p>	<p>6.7 Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget inkl. evt. henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen.</p>
§	<p>§ 6: Regnskab og revision. 6.1 Foreningens regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.</p>	<p>§ 7 Regnskab og revision. 7.1 Foreningens regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.</p>
§ og opdeling i to stk. - 7.2 og 7.3	<p>6.2 Årsregnskabet skal indeholde resultatopgørelse og balance pr. 31. december. Alle bilag skal påtegnes af min. 2 Bestyrelsesmedlemmer: Formanden/kassereren/et bestyrelsesmedlem.</p>	<p>7.2 Årsregnskabet skal indeholde resultatopgørelse og balance pr. 31. december.</p>
Se ovenfor		<p>7.3 Alle bilag skal påtegnes af mindst to bestyrelsesmedlemmer - formanden/kassereren/et bestyrelsesmedlem.</p>
Ny § 7.4.		<p>7.4. Der vælges to revisorer og en revisorsuppleant hvert år på den ordinære generalforsamling.</p>
§ og sprog	<p>6.3 Revision af regnskabet foretages af de på generalforsamlingen valgte revisorer.</p>	<p>7.5 Revision af regnskabet foretages af de to valgte revisorer.</p>

JSG - GF d. 30.april 2019 Dagsorden pkt. 5A. Forslag til revision af vedtægterne.

§	6.4 Årsregnskabet underskrives af bestyrelsen og revisorerne.	7.6 Årsregnskabet underskrives af bestyrelsen og revisorerne.
Ikke påkrævet	6.5 Kassereren skal være kautionforsikret.	
§ og sprog	6.6 Der skal føres specielt regnskab for de af JSG opkrævende beløb til vejvedligeholdelse og de opkrævende beløb kan kun anvendes til vejvedligeholdelse. Der kan ikke bruges flere penge end der er til rådighed jf. årsregnskab.	7.7 Der skal føres et særskilt regnskab for foreningens opkrævede beløb til vejvedligeholdelse, og midlerne kan kun anvendes til dette formål. Der kan ikke bruges flere penge end det, der er til rådighed jf. årsbudget.
§ og sprog	6.7 Der skal føres specielt regnskab for de af JSG opkrævende beløb til snerydning og de opkrævende beløb kan kun anvendes til snerydning. Evt. budget overskridelse/underskud opkræves via næste års regnskab/budget.	7.8 Der skal føres et særskilt regnskab for foreningens opkrævede beløb til snerydning, og midlerne kan kun anvendes til dette formål. Ved en budgetoverskridelse skal underskuddet dækkes ind af næste års budget.
§ og sprog	6.8 Der skal føres specielt regnskab for Foreningen JSG . Evt. budget overskridelse/underskud opkræves via næste års regnskab/budget.	7.9 Der skal føres et særskilt regnskab for foreningens administration. Overskrides budgettet, skal underskuddet dækkes ind af næste års budget.
§ og sprog	§ 7: Generalforsamling. 7.1 Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Den ordinære generalforsamling holdes, hver år inden udgangen af april måned.	§ 8: Generalforsamling 8.1 Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Den ordinære generalforsamling holdes hvert år inden udgangen af april.
§ og sprog	7.2 Indkaldelse til ordinær og ekstraordinær generalforsamling sker ved annoncering 2 gange i husstandsomdelt avis. 1. gang senest 10 dage før den afholdes, derudover annonceres den med dagsorden og evt. indkommende forslag på JSG`s hjemmeside, samt i en folder på biblioteket.	8.2 Indkaldelse til ordinær og ekstraordinær generalforsamling sker ved annoncering med dagsorden to gange i husstandsomdelt avis, den første gang senest ti dage før den afholdes. Desuden annonceres den med dagsorden og eventuelle indkomne forslag på foreningens hjemmeside, og der lægges et antal eksemplarer på biblioteket.
§ og sprog	7.3 Forslag skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling, afgives skriftligt til bestyrelsen senest den 15. februar. Forslag, der ikke er påført dagsordenen eller ikke indleveret jf. 7.3, vil ikke kunne komme til afgørelse på generalforsamlingen.	8.3 Forslag skal afleveres skriftligt til bestyrelsen senest d. 15. februar for at kunne blive behandlet på den ordinære generalforsamling. Forslag, der ikke er påført dagsordenen eller ikke er rettidigt afleveret, vil ikke kunne afgøres på generalforsamlingen.
§, indhold og sprog	7.4 Alle beslutninger vedtages ved simpelt stemmeflertal, dog undtaget er spørgsmål vedrørende foreningens opløsning, dette jf. vedtægternes § 8.	8.4 Alle beslutninger vedtages ved simpelt stemmeflertal. Dog er spørgsmål vedrørende forslag til vedtægtsændringer og foreningens opløsning undtaget jf. vedtægternes § 7.5 og § 8.
§	7.5 Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede er til stede, og når mindst 2/3 af disse stemmer for. Er en af disse betingelser ikke opfyldt, indkalder	8.5 Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede er til stede og når mindst 2/3 af disse stemmer er for. Er en af disse betingelser ikke opfyldt, indkalder bestyrelsen til en ekstraordinær

JSG - GF d. 30.april 2019 Dagsorden pkt. 5A. Forslag til revision af vedtægterne.

	bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling til afholdelse inden 2 måneder, på hvilken forslaget kan vedtages ved 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.	generalforsamling til afholdelse indenfor to måneder. Forslaget kan så vedtages ved 2/3 af de afgivne stemmer uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.
§ og sprog	7.6 Hvert medlem har 1 stemme. Hvert medlem kan medbringe 1 stk. skriftlig gyldig fuldmagt = 1 stemme. Denne godkendes af dirigenten. Intet medlem kan have mere end en fuldmagt.	8.6 Hvert medlem har én stemme. Hvert medlem kan medbringe én skriftlig gyldig fuldmagt, der regnes for én stemme. Fuldmagten godkendes af dirigenten. Intet medlem kan anvende mere end én fuldmagt.
	7.7 Dagsorden for den ordinære generalforsamling omfatter følgende punkter.: 1. Valg af dirigent 2. Beretning for det forløbne år 3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse 4. Fastsættelse af kontingent, herunder budgetbehandling 5. Behandling af evt. forslag 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter 7. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant 8. Eventuelt	8.7 Dagsorden for den ordinære generalforsamling omfatter følgende punkter: 1. Valg af dirigent 2. Beretning for det forløbne år 3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse 4. Fastsættelse af kontingent herunder budgetbehandling 5. Behandling af eventuelle forslag 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter 7. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant 8. Eventuelt.
§, samling af to stk. samt sprog	7.8 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt. 7.9 Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 10 % af JSG's medlemmer fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.	8.8 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 10 % af foreningens medlemmer fremsætter et skriftligt forlangende vedlagt en skriftlig dagsorden til bestyrelsen.
§ og sprog	7.10 Er betingelserne i 7.10 opfyldt, skal bestyrelsen, inden to måneder efter modtagelsen af begæringen, indkalde til en ekstraordinær generalforsamling. Dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.	8.9 Hvis betingelserne i § 7.8 er opfyldt, skal bestyrelsen indkalde til ekstraordinær generalforsamling indenfor to måneder efter modtagelsen af begæringen. Dagsorden skal udsendes med indkaldelsen.
§ og indhold	Fortsættelse af 7.10 De på generalforsamlingen truffne beslutninger skal indføres i selskabets forhandlingsprotokol , der underskrives af dirigenten.	8.10 De på generalforsamlingen truffne beslutninger skal fremgå af et referat, der opbevares i foreningens referatmappe . Referatet skal underskrives af dirigenten
§ og sprog	§ 8 Foreningens opløsning Foreningen kan kun opløses, såfremt 2/3 af foreningens samtlige medlemmer på en generalforsamling stemmer derfor. I tilfælde af foreningens opløsning skal dens midler anvendes til et samfundsnyttigt formål ved Jersie Strand, hvilket nærmere skal være angivet i den med indvarsling følgende dagsorden.	§ 9 Foreningens opløsning Opløsning af foreningen kan ske, hvis 2/3 af foreningens medlemmer på en generalforsamling stemmer herfor. I tilfælde af foreningens opløsning skal dens midler anvendes til et samfundsnyttigt formål ved Jersie Strand. Dette formål skal angives i den dagsorden, der følger med indvarslingen.