

# Jersie Strands Grundejerforening

Bestyrelsesmøde d.16.1.2018 kl. 19.30

Bibliotekets mødelokale 23

## MØDE 7

### Bestyrelsen:

Erik Buus (EB), Liselotte Frederiksen (LF), Per Hauge (PH), Marianne Høglund (MH), Søren Kunst (SK)

**Suppleanter:** Ole Høglund (OH), Line Saletta (LS)

LS har meldt afbud

**Aftale om mødedato er ændret fra d. 9.1. til d. 16.1.2019 i henhold til meddelelse fra LF af 28.12.2018.**

## DAGSORDEN med REFERAT

### 69. MEDDELELSER FRA FORMANDEN

#### A.HENVENDELSER FRA MEDLEMMER

1. Åbent brev fra 21.12.2018 til JSG bestyrelsen vedr. kystsikring på strækningen fra Jersie Kystvej til Birkelyngen. Bilag.
2. Henvendelse fra bestyrelsesmedlem om udbetaling af beløb fra JSG-konto som kompensation for ikke afholdt julefrokost. Bilag.
3. Brev til Solrød Byråd af d. 16.12.2018 fra interessegruppe omhandlende Projekt om kystsikring i Solrød Kommune. Bilag  
Brevet indeholder en indsigelse over for Solrød Kommune mod del af kystsikring på Strandstien. Det er fremsendt til orientering fra kontaktperson til interessegruppen.

#### B. Andet

1. Glædelig jul 2018 fra borgmesteren
2. Solrød Biogas – orienteringsskrivelse december 2018. Bilag
3. Indbydelse til borgmester Niels Hörups 25 års jubilæum i Solrød Byråd.  
Uformel reception fredag d. 1.februar 2019 kl. 14.30 – 17.00 – sendt af 1. viceborgmester Claus Redder Madsen. Arrangementet holdes i Aktivitetscentret.
4. Invitation fra Danmarks Naturfredningsforening til "Fredningsevent" i Solrød Strandpark søndag d. 20.januar 2019 kl. 10-12 på P--pladsen ved Duevej. Bilag

# Jersie Strands Grundejerforening

Bestyrelsesmøde d.16.1.2018 kl. 19.30

Bibliotekets mødelokale 23

## 5. Kultur og Fritid vedr. indberetning af børneattesterklæring

Det er et lovmæssigt krav, at der skal udfyldes en børneattesterklæring som betingelse for at kunne låne kommunale lokaler. Det gælder også, selvom foreningen ikke er en forening med børn som medlemmer.

**16.1.2019**

Taget til efterretning

## 70. ØKONOMI OG REGNSKAB VED KASSEREREN /MH. Bilag

Overblik over forbrug på konti fra 1.1.2018 – 10.1.2019 ( alt trukket i 2018)

Indestående på konti pr. 10.1.2019

JSG: 77.223,48

Snerydning 141.960,00 kr.

Vejvedligeholdelse: 1.160.840,94 kr.

**16.1.2019**

Taget til efterretning

## 71. VEJE inklusiv SNERYDNING

Afventer til næste møde

**16.1.2019**

Oversigt ventes klar primo februar

## 72. FÆLLESAREALER/PH

Fællesgrunden ved Strandtoften:

Der er gennemført rensning af hækområdet samt udlagt barkflis (20 poser). Bevoksningen med den invasive japanske pileurt er ryddet på grunden.

**16.1.2019**

Der er et mindre område, der mangler oprydning. Entreprenøren klarer det senere.

Arbejdet er bestilt af JSG. Der er samarbejdet om planlægning med Solrød Kommune. Opgaven er udført fra JSG-Fonden. Der henvises til omtale i referat af 29.10.2018.

SK har anmodet om dokumentation for tilladelse til at foretage indgreb i Natura 2000 området i forbindelse med fjernelse af japansk pileurt.

Dokumentation er modtaget fra Solrød Kommune og er sendt til SK.

## 73. HJEMMESIDE/PH

Udvikling af hjemmeside.

**16.1.2019**

Nyhedshenvisning er under opbygning.

# Jersie Strands Grundejerforening

Bestyrelsesmøde d.16.1.2018 kl. 19.30

Bibliotekets mødelokale 23

## 74. STRANDRENSLAUGET. PH/LF.

Møde afholdt d. 2.11.2018

Statusrapport vedr. rensning fra 28.12.2018. Bilag

**16.1.2019**

Taget til efterretning

## 75. AD HOC OPGAVER

### A.KYSTSIKRING. EB/LF

#### 1. Orientering

Der arbejdes fortsat i det kommunalt nedsatte udviklingsudvalg for kystsikring med at konkretisere plan for kystsikring i de fire områder.

Der har været afholdt dialogmøde med grundejere fra Strandstien, hvor der er drøftet flere muligheder for sikring af de grunde, der har tilkørsel til egen grund fra vej langs lagunekanten.

**16.1.2019**

Næste møde i udviklingsgruppen 5.2.2019.

#### 2. Overflytning fra meddelelser pkt. 69 A1 af åbent brev fra 21.12.2018 til JSG bestyrelsen vedr. kystsikring på strækningen fra Jersie Kystvej til Birkelyngen. Bilag.

**16.1.2019**

Bestyrelsen bemyndiger LF til at lave et kort svar på brevet.

### B. LOKALPLANER – JSG-OMRÅDET

#### Forslag til lokalplan 411.2 Birkevænget og Fredensbovej med tilhørende tillæg til nr. 6 til Solrød Kommuneplan 2017.

På sidste bestyrelsesmøde, d. 29.10.2018, færdiggjorde bestyrelsen en udtalelse til planer om et administrativt forslag til en sammenlægning af lokalplan for Birkevænget og Fredensbovej samt muligheder for en tilretning af bestemmelserne.

Nu er forslaget fremlagt til offentlig høring i perioden fra d. 13.december 2018 til .7.februar.2019.

Lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillægget kan ses på Solrød Kommunes hjemmeside og er desuden forelagt på Solrød Rådhus og på Solrød Bibliotek.

Der afholdes borgermøde om lokalplanforslag og tilhørende kommuneplantillæg d. 21.januar 2019 kl. 19.30 – 21.00 i kantinen på Solrød Rådhus. Tilmelding er nødvendig.

**16.1.2019**

Udtalelse genfremsendes som formel høringssvar.

### C. FORUDGÅENDE HØRING OM KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 7 – CORDOZAGRUNDEN. Bilag

Solrød Kommune er ved at forberede udviklingen af et nyt boligområde på Cordozagrunden i den sydligste del af kommunen. Grunden er på 42.000 km<sup>2</sup>. Kommunen skal fastlægge ramme og , betingelser samt udarbejde et plangrundlag og opsætte udbudsvilkår i forbindelse med salget af grunden.

Der er indkaldelse af ideer og forslag i to uger med afleveringsfrist senest d.22.januar 2019.

# Jersie Strands Grundejerforening

Bestyrelsesmøde d.16.1.2018 kl. 19.30

Bibliotekets mødelokale 23

## **76. ORIENTERING FRA JSG-FONDEN/LF**

Der er på sidste møde afsluttet sager samt foretaget administrative korrektioner. Næste møde er d. 30.1.2019.

## **77. NÆSTE MØDE**

26. februar 2019, 19:30

Generalforsamling foreslås holdt i uge 17.

## **78 REFERAT FRA MØDE**

Referat fra hvert punkt oplæst og godkendt af alle efter hvert punkt.

Underskrevet af EB, LF,PH og MH. SK fik ikke underskrevet referatet fra mødet d.d. men kan underskrive det på næste bestyrelsesmøde.

## **79. EVENTUELT**

Mødet slut klokken 20:20

# Jersie Strands Grundejerforening

Bestyrelsesmøde d.16.1.2018 kl. 19.30

Bibliotekets mødelokale 23