

# BERETNING E-JGF 21. november 2016

## Velkommen!

Der er 3 årsager til denne E-GF:

1. Ved GF i 2015 blev JSG bestyrelsen henstillet at indlede samarbejde med JSG-Fondens bestyrelse om revision af fundatsen. Det har ikke været muligt at gennemføre revisionen, da der i begge bestyrelser ikke kunne opnås den krævede tilslutning til revisionen. Vi mener derfor, at det er nødvendigt at afholde en ny GF for behandling af sagen.
2. Spørge grundejerne hvad de ønsker der så skal ske med fonden.
3. Valg af nyt bestyrelsesmedlem samt 2 suppleanter til JSG bestyrelsen.

Helt formelt er det fondens bestyrelse som bestemmer hvad der sker i fonden. Man kan sige at en GF ikke har myndighed over fonden. Dog er der intet til hinder for at fondsbestyrelsen er lydør for hvad grundejerne ønsker. Grundejernes ønsker bør fondsbestyrelsen kende og inddrage i deres beslutningsprocesser.

Vi har derfor valgt at afholde en demokratisk afstemning om fondens fremtid, så grundejernes ønsker desangående bliver afklaret for fondsbestyrelsen.

Den egentlige årsag til at forslaget vedr. henstillingen til samarbejde om revision af fundatsen blev stillet ved GF i 2015 var, at man ønskede at sikre der ikke var mulighed for at 3 personer fra JSG bestyrelsen kunne misbruge fondsmidler. Dette kunne lade sig gøre, fordi JSG bestyrelsen med gældende fundats fra 1980 har mulighed for at være repræsenteret med tre medlemmer ud af fem i Fondens bestyrelse og dermed udgøre et flertal.

En af de 3 stemmemuligheder forudsætter bevarelse af den gældende fundats fra 1980. I skal ved afstemningen i dagsordenens punkt 7. være bekendt med om der ved denne valgmulighed vil blive etableret beskyttelse mod nævnte mulige misbrug. Derfor tages der forinden stilling i dagsordenens punkt 6. til forslaget om tilføjelser i JSG's vedtægter.

Dette er årsagerne til i sidder her i aften.

---

Jeg vil forsøge så kort som mig muligt at gøre rede for visse lovformelige forhold som berører JSG-Fonden. Dette vil jeg gøre fordi disse forhold kan have betydende indflydelse på hvor i ønsker at sætte jeres X.

### Lad mig starte med det økonomiske.

Fonde har et begreb, der kaldes bunden kapital. Den bundne kapital kan ikke uddeles af fondsbestyrelsen. Den bundne kapital skal iht. fondsloven være investeret i sikre investeringer jf. kravene i Anbringelsesbekendtgørelsen (dette skal ske hvis fonden underlægges denne bekendtgørelse, og det vil så medføre investeringsomkostninger samt kursrisici).

I henhold til den registrerede revisor skylder JSG-Fonden d.d. ingen penge i skat. Dette er oplyst af registreret revisor Steen Bo fra Revision & Data A/S.

Fondens aktuelle økonomi lige nu er:

- a) Fondens aktiver var pr. 31-12-2015: kr. 614.646
- b) I år indtil nu er der udtrukket obl. kr.: 261.709
- c) I år indtil nu er der tilskrevet obl. renter kr.: 15.270
- d) Til nyttige formål er der i 2016 til nu uddelt (Skt. Hans) kr.: 11.560
- e) Til administration er der i 2016 til nu brugt kr.: 35.061

## BERETNING E-JGF 21. november 2016

- f) Aktiver er d.d. (inkl. depot) kr.: 577.742
- g) JSG-Fondens bundne kapital udgør kr.: 550.000
- h) Hvis vi beholder fonden er der altså kun til brug kr.: 27.742
- i) Med pt. investeringer forventes et afkast/år mindre end kr.: 10.000

Uden dikkedarer er der end ikke nok fri kapital fremadrettet til at afholde samme administrative omkostninger i fonden som i år, endsige at fondsbestyrelsen kan uddele noget overhovedet til nyttige formål.

Der er så at sige alene de bundne aktiver tilbage i fonden.

Det er min klare opfattelse at det ikke er økonomisk forsvarligt at fortsætte med fonden under disse vilkår, da det vil betyde fonden ikke kan uddele midler fra den bundne kapital til nyttige formål. Fondens vil altså over år alene bruge af aktiverne til administration, indtil aktiverne er opbrugt. Det er ikke rationelt.

Ydermere står grundejerne ikke ligefrem i kø for at træde ind i frivilligt bestyrelsesarbejde, vi er på det nærmeste nødt til at låse døren ved generalforsamlingerne og først åbne den igen, når alle poster v.hj.a. "armvridning" er blevet besat.

Faktisk kan det udgøre en risiko for misbrug af fondens kapital, hvis fundatsen revideres. Fordi det ikke kan afvises at muligheden så er til stede for at 3 personer med skumle bagtanker lader sig vælge på GF til fondsbestyrelsen, og altså udgør et flertal i fonden. Jeg siger bestemt ikke at det vil ske, jeg ønsker blot at påpege worst case scenario. Ved revision af fundatsen vil det faktisk kunne lede til misbrug af fondens kapital.

Ønskes den bundne kapital i spil til nyttige formål, så er det muligt ved at opløse fonden. Opløsningen kan ske over en periode på op til 3 år, hvor kapitalen uddeles iht. formålsparagraffen i fundatsen eller så tæt på som muligt.

Efterfølgende skal der ikke længere afholdes administrative udgifter i fonden og der skal ej heller mere findes frivillige til fondsbestyrelsesarbejdet.

Hvis resultatet i aften leder til at fonden bliver opløst af fondsbestyrelsen, så vil vi meget gerne have grundejernes forslag til nyttige formål. Altså aktiviteter som i grundejerne mener fondens kapital bedst kan blive brugt på.

Fondens bestyrelse vil med jeres forslag in mente vurdere hvilke forslag der falder ind under formålsparagraffen, samt kan godkendes af Civilstyrelsen. Fondsbestyrelsen vælger herefter hvad kapitalen skal gå til.

Forslag kan f.eks. indgives på JSG's hjemmeside "jersie.org" fanen "administration" og vælg "kontakt".

### **Lad os se lidt på hvordan nuværende fondslov gælder for JSG-Fonden.**

Der er lavet en lovændring til fondsloven i 1985.

Af § 16, stk. 1 følger det, at stifteren (hos os JSG) ikke uden fondsmyndighedens samtykke kan udgøre bestyrelsens flertal.

I medfør af lovens § 57, stk. 3 gælder nævnte krav i § 16, stk. 1 til bestyrelsens sammensætning dog ikke for fonde, der er oprettet før lovens ikrafttræden den 1. januar 1985.

Der er således ikke noget i loven, som forbyder JSG-Fondens bestyrelsessammensætning iht. gældende fundats fra 1980. Fondens fra 1980 og fundatsen er ikke siden ændret og efterfølgende godkendt af Civilstyrelsen. Fundatsen fra 1980 er derfor fortsat valid og opfylder nuværende fondslov. Der kan derfor ikke kræves ændringer i den af Civilstyrelsen.

## BERETNING E-JGF 21. november 2016

Hvis fondsbestyrelsen derimod foretager revision i fundatsen fra 1980 og revisionen skal opnå godkendelse af Civilstyrelsen, så vil der være nye strengere krav til bestyrelsens sammensætning (herunder krav om 2 uafhængige og udefra kommende bestyrelsesmedlemmer).

Der er lavet andre lovændringer til fondsloven i 2012 og 2014. To af lovændringerne har betydning for mindre fonde som JSG-Fonden:

1. Eksisterende fonde med aktiver på mindre end 1 mio. kr. er ikke længere omfattet af fondsloven. *(Pr. 1. januar 2016 var der kun aktiver i JSG-Fonden på 614.646 kr. og mindre nu.)*

JSG-Fonden er nu ikke omfattet af fondsloven. Fonden behøver dermed ikke at underlægge sig strengere og mere omfattende regler som fondsloven og øvrige lovændringer har. *(Altså medmindre vi reviderer fundatsen og/eller frivilligt lader os omfatte af fondsloven.)*

2. Fonde med aktiver mindre end 1 mio. kr. og som er mere end 10 år gamle vil efter almindelig praksis i Civilstyrelsen blive bevilget opløsning, hvis fondsbestyrelsen anmoder derom.

Vi kan uden videre anmode om og blive bevilget opløsning af JSG-Fonden af Civilstyrelsen, alene pga. aktivernes størrelse og alderen af fonden.

Det var så min beretning. Vi vil kort oplyse hvad vi ser af fordele ved de enkelte stemmemuligheder, og så håber jeg alle føler sig klædt på til at stemme.

Søren Kunst

---