

Vedtægter for Jersie Strands Grundejerforening

Stiftet i juli 1926

VEDTÆGTER

§ 1: Foreningens navn og område

Foreningens navn er Jersie Strands Grundejerforening. Foreningens område omfatter Jersie Strand.

§ 2: Formål

Foreningens formål er at varetage og fremme medlemmernes fælles og særlige interesser som grundejere.

§ 3: Medlemmer

Som medlemmer kan optages grundejere indenfor foreningens område, der kan dokumentere deres ejendomsret. Medlemmer kan ikke uden deres skriftlige sanktion forpligtes økonomisk ud over medlemskontingentet.

Udmeldelse skal ske skriftligt med 3 måneders varsel til et regnskabsårs udløb. Hvor der i foreningens områder er tinglyst medlemskab af en grundejerforening, følger medlemskabet ejendommen.

§ 4: Kontingent

Kontingentet for det følgende regnskabsår fastsættes på den ordinære generalforsamling. Kontingentet opkræves pr. 1. januar. Ved fornyet opkrævning tillægges administrationsomkostninger. Bestyrelsen er berettiget til at slette medlemmer, der er i restance.

Optimerede vedtægter:

Vedtaget på generalforsamlingen den, 21. marts 2013

§ 5: Bestyrelse

5.1 JSG's bestyrelse består af 5 medlemmer af JSG, valgt blandt JSG's medlemmer for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer.

5.2 Der vælges, hvert år 2 bestyrelsessuppleanter, som ved afgang i bestyrelsen tiltræder efter opnået stemmetal. Bestyrelsessuppleanterne indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.

5.3 Bestyrelsen konstituerer sig selv og den er beslutningsdygtig når mindst halvdelen er til stede.

5.4 Bestyrelsen repræsenterer foreningen udadtil og har under ansvar over for generalforsamlingen, den hele ledelse og varetagelse af foreningens anliggender.

5.5 Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelse og opstiller årsregnskab og budget.

5.6 Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Vedtægter for Jersie Strands Grundejerforening

Stiftet i juli 1926

5.7 Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget inkl. evt. henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen.

§ 6: Regnskab og revision.

6.1 Foreningens regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.

6.2 Årsregnskabet skal indeholde resultatopgørelse og balance pr. 31. december. Alle bilag skal påtegnes af min. 2 Bestyrelsesmedlemmer: Formanden/kassereren/et bestyrelsesmedlem.

6.3 Revision af regnskabet foretages af de på generalforsamlingen valgte revisorer.

6.4 Årsregnskabet underskrives af bestyrelsen og revisorerne.

6.5 Kassereren skal være kautionsforsikret.

6.6 Der skal føres specielt regnskab for de af JSG opkrævende beløb til vejvedligeholdelse og de opkrævende beløb kan kun anvendes til vejvedligeholdelse. Der kan ikke bruges flere penge end der er til rådighed jf. årsregnskab.

6.7 Der skal føres specielt regnskab for de af JSG opkrævende beløb til snerydning og de opkrævende beløb kan kun anvendes til snerydning. Evt. budget overskridelse/underskud opkræves via næste års regnskab/budget.

6.8 Der skal føres specielt regnskab for Foreningen JSG . Evt. budget overskridelse/underskud opkræves via næste års regnskab/budget.

§ 7: Generalforsamling.

7.1 Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Den ordinære generalforsamling holdes, hver år inden udgangen af april måned.

7.2 Indkaldelse til ordinær og ekstraordinær generalforsamling sker ved annoncering 2 gange i husstandsomdelt avis. 1. gang senest 10 dage før den afholdes, derudover annonceres den med dagsorden og evt. indkommende forslag på JSG`s hjemmeside, samt i en folder på biblioteket.

7.3 Forslag skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling, afgives skriftligt til bestyrelsen senest den 15. februar.

Forslag, der ikke er påført dagsordenen eller ikke indleveret jf. 7.3, vil ikke kunne komme til afgørelse på generalforsamlingen.

7.4 Alle beslutninger vedtages ved simpelt stemmeflertal, dog undtaget er spørgsmål vedrørende foreningens opløsning, dette jf. vedtægternes § 8.

7.5 Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede er til stede, og når mindst 2/3 af disse stemmer for. Er en af disse betingelser ikke opfyldt, indkalder bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling til afholdelse inden 2 måneder, på hvilken forslaget kan vedtages ved 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.

Vedtægter for Jersie Strands Grundejerforening

Stiftet i juli 1926

7.6 Hvert medlem har 1 stemme. Hvert medlem kan medbringe 1 stk. skriftlig gyldig fuldmagt = 1 stemme. Denne godkendes af dirigenten. Intet medlem kan have mere end en fuldmagt.

7.7 Dagsorden for den ordinære generalforsamling omfatter følgende punkter.:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne år
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Fastsættelse af kontingent, herunder budgetbehandling
5. Behandling af evt. forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter
7. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant
8. Eventuelt

7.8 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt.

7.9 Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 10 % af JSG's medlemmer fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

7.10 Er betingelserne i 7.10 opfyldt, skal bestyrelsen, inden to måneder efter modtagelsen af begæringen, indkalde til en ekstraordinær generalforsamling. Dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

De på generalforsamlingen truffne beslutninger skal indføres i selskabets forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten.

§ 8: Foreningens opløsning

Foreningen kan kun opløses, såfremt 2/3 af foreningens samtlige medlemmer på en generalforsamling stemmer derfor. I tilfælde af foreningens opløsning skal dens midler anvendes til et samfundsnyttigt formål ved Jersie Strand, hvilket nærmere skal være angivet i den med indvarsling følgende dagsorden.

Optimering/modernisering af de oprindelige vedtægter §5 til §7, blev vedtaget på generalforsamlingen den, 21. marts 2013.

Per Hauge

Formand JSG