

# JSG bestyrelsesmøde d. 9. maj 2017 kl. 19.30 Netreferat

## Referat nr. 2

### Deltagere:

Bestyrelsen:

Axel Bøggild (AB), Liselotte Frederiksen (LF), Marianne Høglund (MH), Per Hauge (PH), Niels Kjeldgaard

Suppleanter: Søren Kunst (SK), Ole Høglund (OH)

*Afbud fra SK og OH*

## Dagsorden

### 10. Godkendelse og underskrift af referat fra sidste møde.

### 11. Meddelelser

#### Formanden ved LF.

- Valgbarhed til JSG  
*LF og PH orienterede*
- Henvendelse i mail af 2.5.2017 fra Søren Kunst, der stiller sin kandidatur til rådighed, såfremt der skal udpeges et nyt bestyrelsesmedlem til JSG-Fonden.  
*LF orienterede.*
- Orientering om møde med teknisk chef, Solrød Kommune.  
*LF har anmodet Solrød Kommune om skriftlig tilkendegivelse af, om sikkerheden vedr. lamperne er i orden.*
- *D.12.juni 16-17 inviterer Solrød Kommune ved Økonomiudvalget til dialogmøde for grundejerforeningerne, ejerforeninger m.fl.*
- *Netavisen Solrød gør opmærksom på, at der nu er mulighed for, at foreninger gratis kan få omtalt arrangementer og vist artikler.*
- *Forslag til ændret opsætning af dagsorden uddelt. Anvendes ved dagsorden til næste møde.*

### 12. Status for økonomi og regnskab ved kassereren.

*MH orienterede om status.*

*En grundejer har udtrykt ønske om at melde sig ud af snerydningsordningen. Grundejeren kontaktes, da det har konsekvenser for hele vejen.*

### 13. Status for igangværende sager

#### a. Udkast til velkomstbrev til nye grundejere

**15.3.2017**

Selve behandlingen af udkast til velkomstbrev blev udsat til senere møde.

# JSG bestyrelsesmøde

## d. 9. maj 2017 kl. 19.30

### Netreferat

Det blev besluttet, at det kommende velkomstbrev skal medsendes til mæglerne sammen med besvarelse af mæglernes forespørgsler i forbindelse med salg af bolig samt til alle nye grundejere, som JSG bliver bekendt med.

**09.05.2017**

*Udsættes*

#### **b. Ejendomsmæglerforespørgsler, vejledning på hjemmeside**

**15.03.2017**

Ejendomsmæglerforespørgsler, vejledning på hjemmeside (MH).

MH meddelte, at samarbejdet med mæglerne var positivt. Vejledning til hjemmeside udsættes til behandling på et senere møde.

**09.05.2017**

*Udsættes*

#### **c. Krydset Søndre Strandvej-Søtoften, opfølgning (AB).**

**20.2.2017**

SK har indhentet et overslag på udbedring af de skader, der er opstået i krydset på grund af byggefirmaførelse til grundejer. Overslaget vurderes til at være mellem 25. - og 30.000 kr.

På mødet d. 29.11.2016 blev det besluttet, at AB kontakter bygherre/byggefirma vedr. genopretning af krydset.

**15.3.2017**

Status ved AB

**09.05.2017**

*Status ved AB. Der rettes henvendelse til Solrød Kommune om sagen.*

#### **d. Spærring af Søtoften, opfølgning (AB)**

**20.2.2017**

Det er konstateret, at krydset ved Søndre Strandvej/Søtoften ikke uden særlig beskyttelse kan klare tyngden fra de meget store køretøjer, der anvendes ved byggerier. Derfor har det flere gange været nødvendigt at udbedre skaderne.

Det undersøges derfor, om det er muligt at afspærre Søtoften på begge sider af Strandtoften for at minimere fremtidige skader. AB kontakter Solrød Kommune om sagen. Punktet tages op på næste møde.

**20.3.2017 og 09.05.2017**

*Status ved AB.*

#### **e. Adgangsforhold på stikveje, opfølgning (MH)**

**20.2.2017**

Der er konstateret trange forhold på Jersie Kystvej 1- 3 på grund af hækplantning med stor bredde udenfor hegn. Dette kan være et problem for store køretøjer, f.eks. ved brand. Det er tidligere besluttet, at der tages kontakt til kommunens beredskabschef. AB undersøger forinden, om der er andre stikveje med samme problem.

# JSG bestyrelsesmøde

## d. 9. maj 2017 kl. 19.30

### Netreferat

**15.3.2017**

MH tager kontakt til Solrød Kommune. Punktet tages op på næste møde.

**09.05.2017**

*Overflyttes til punkt 14 a. Vejsyn.*

#### **f. Sct. Hans arrangement, planlægning (PH)**

**20.2.2017**

- OH har ansvaret for den samlede planlægning.
- Ubrugte fakler fra sidste år anvendes. MH bestiller derudover 200 fakkelholdere og 100 fakler.
- Båltalen planlægges til kl. 21.30. SK aftaler med NH.
- SK kontakter CK vedr. forslag til musik. OH får kontaktinformation og undersøger, om det kan bruges. Alternativt anvendes orkestret, der har været brugt de tidligere år.
- OH sørger for bestilling af telt til musikken.
- MH kontakter Lyons vedr. udskænkning af drikkevarer.
- Bålvagter – hvem kan hjælpe til med denne opgave? Undersøges.

**15.3.2017**

Da OH ophører som medlem af bestyrelsen, skal der findes en anden, der har ansvaret for den samlede planlægning.

Aftalen med borgmesteren om afholdelse af båltale er klaret.

OH bestiller musik med et nyt orkester, der spiller 2 x 50 minutter.

MH søger om tilladelse fra Skov- og Naturstyrelsen samt sørger for bestilling af telt til musikken.

Fakler og udskænkning fra Lyons er d. 20.2.17 placeret hos MH. Mangler afklaring:

- Kabel til brug for hentning af strøm fra nærliggende hus eller strømgenerator skal anskaffes.
- Aftale med husejer, såfremt kabelmulighed skal anvendes.
- Bålvagter

Huskeliste vedr. Sct. Hans skrives ind i drejebog for JSG.

**d. 09.05.2017**

*Arbejdet går planmæssigt. Tages op igen på mødet d. 13. juni.*

*PH laver handleplan for bålafbrænding.*

#### **i. Kystsikring (LF/AB)**

**09.05.2017**

Orientering fra møde mellem de fire grundejerforeninger d.10.5.2017, hvor forslaget fra JSG ved AB blev behandlet. Der var enighed om at fremsende forslaget i en fælles redigeret udgave til Solrød Kommune. Der stilles forslag om afholdelse af informationsmøde for JSG grundejerne, hvor det redigerede forslag til kystsikring forelægges til orientering og drøftelse. Mødet tænkes afholdt i uge 23.

*Der afholdes informationsmøde for grundejerforeningens medlemmer d. 6. juni 2017 kl. 19.00 i Bibliotekets store mødelokale.*

*Der indrykkes annonce i forbindelse med arrangement LF/ AB*

*Til berørte grundejere uddeles folder. LF og AB laver folder.*

*PH kan ikke tiltræde beslutningen.*

# JSG bestyrelsesmøde

## d. 9. maj 2017 kl. 19.30

### Netreferat

#### **j. Lamper**

**15.03.2017**

SK orienterede om status. Det forventes, at kommunen udarbejder en rapport med en beskrivelse af hvilke lamper, hvor flere elementer skal udskiftes, eller hvor hele lampen skal udskiftes. SK har henvendt sig til medarbejder i kommunen for at få informationer.

SK foreslår, at lamperne renses og eftergås af JSG. Forslaget tages op på et senere bestyrelsesmøde.

**09.05.2017**

JSG har ved LF d. 2.5.2017 anmodet Teknisk Forvaltning om at få tilsendt statusrapport for veje angivet i bilag til skrivelse fra Solrød Kommune d. 13.10.2015. Samtidig er der anmodet om en tilbagemelding på, om alle ikke udskiftede lamper er sikkerhedstjekkede.

SK har stillet nedenstående forslag vedr. vejlamper:

1. Tilbud gentages til nævnte grundejere, der ikke har fået udskiftet til nye lamper, om indenfor en fastsat frist at kunne få mulighed for JSG-Fondens støtte til udskiftning af vejlamper.
2. Sikkerhedstjek af alle vejlamper, der har fået indsat nye lyskilder blandt andet med modstandsmåling.
3. De bevarede lamper eftergås og renses.

*Pkt. 1. Der henvises til JSG-fonden.*

*Pkt. 2. Punktet afventer svar fra Solrød Kommune på henvendelse fra JSG. I øvrigt henvises til JSG-fonden.*

*Pkt. 3. Det er vejlaugene på de enkelte veje, der skal søge JSG-fonden*

*Efter en afsluttende drøftelse beslutter JSG-Bestyrelsen af afslutte sagen om lamper.*

#### **14. Nye sager**

##### **a. Vejsyn**

Det halvårslige vejsyn blev gennemført søndag d. 30.april af AB, MH og NK. Orientering om status samt forslag til handleplan drøftes.

*Punktet blev drøftet. Vejbidraget er kun beregnet til at dække selve vejen – belægningen.*

*Det er de enkelte grundejeres pligt selv at vedligeholder rabatter og fylder evt. huller op.*

*Ekstraordinært fyldes der denne gang op i henhold til oplæg.*

*Ph kan ikke tiltræde beslutningen*

*Vejsyn og vejvedligehold tages op på næste års generalforsamling.*

##### **b. Adgangsforhold til stikveje.**

*Punktet blev drøftet. Det er de enkelte grundejeres pligt at overholde vejloven.*

**JSG bestyrelsesmøde**  
**d. 9. maj 2017 kl. 19.30**  
**Netreferat**

**c. Information til grundejere, JSG (LF/AB).**

Med henblik på at øge grundejernes kendskab til det arbejde, der foregår i JSG, samt at få skabt en interesse for områdets forhold foreslås det at sætte en artikel i Solrød Avis med information om aktuelle opgaver som f.eks. Sct. Hansfest, veje, kystsikring, og informationsmøde.  
Artiklen udarbejdes af reklamebureau samt sættes i avisen i uge 21 – d.24.5.

*Annonce udarbejdes og indrykkes som foreslået.*

**15. Orientering fra JSG-Fonden (LF)**

*LF orienterede. LF fortsætter i Fonden indtil videre.*

**16. Næste møde**

*D. 13.juni kl. 19.30.*

*Generalforsamling 2018 afholdes tirsdag d. 13.marts kl. 19.30.*

*Julefrokost for bestyrelserne i JSG og JSG-Fonden torsdag d. 7.december kl.19.00.*

**17. Eventuelt**

**Mødet slut kl. 22.05**

**Referatet er godkendt af bestyrelsen.**